



Referat nr.: 2020-3

d. 27/6-2020

			Tilstede:
Formand:	Vivian Jensen	(VJ)	X
Næstformand/Sekretær:	Netti S. Nielsen	(NSN)	X
Kasserer:	Eivind Dalsgard	(ED)	X
Best. medlem/Trailerudlejning:	Lars Olsen	(LO)	X
Best. medlem	Paul-Erik Styrk	(PS)	Afbud
Best. Suppl.	Thomas S. Mikkelsen	(TM)	X

1: Siden sidst ved formanden: Møde d. 6/6-20 med 6 **grundejere** der ønskede grundejerforeningens opbakning omkring forbud i forhold til færdsel på **Sydkanalens østside**. Grundejerne ud til kanalen fra Tidselvejen og til Kobbelsøvej ejer stykket ud til kanalens kant, og de ønsker ikke, at dette areal benyttes til spadsereture, hundelufter rute etc. De har gennem flere år ønsket at foreningen skulle opsætte og betale for forbudsskilte, der skulle opsættes i hver ende. De ønsker ligeledes foreningens opbakning med opslag på hjemmeside, opslag på tavle (dansk og tysk) og gerne brev til alle grundejere i området. "Grundejerforeningens bestyrelse deler ikke denne opfattelse. Der er tale om private anliggender, som må løses af de berørte parter" Bestyrelsen kan vejlede og rådgive om hvilke instanser, grundejere kan henvende sig til!". Et nyt regulativ for arbejdsbæltet langs Sydkanalen fra 2019 forhindrer al opsætning af løse hegn mm. Grundejerne arbejder videre med sagen.

Udlejningsskilte opsat i rabatter, intet må være i eller på rabatareal uden vejmyndighedens tilladelse. Udlejningsfirmaet blev kontaktet, men skiltene blev ikke fjernet. De har efterfølgende fået henstilling fra kommunen, hvor de skal være fjernet inden 8 dage.

Beskæring: Nyttejob i Guldborgsund kommune har taget opgaven med registrering, påbud og evt. beskæring på grundejers regning, såfremt denne ikke udfører. Stjerne kunne evt. også være en opgave for dem.

Sommerbus: Bus skilte er sat langs Kobbelsøvej, men den kan vinkes til standsning alle steder. Kørerplaner bliver omdelt. **BUSSEN er GRATIS** for alle! Så tag bussen og bevar den.

Bål på stranden: Ingen bål langs Østersøens kyst pga. Covid 19. Lidt uden for stien fra Skovvejen, havde nogle lavet bål på stranden uden tilladelse fra Digelaget. Resterne var forsøgt kastet/revet ned i vandet!!!! Hvilket førte til nogle dage med kul stykker i vandkanten. Noget rigtig svineri.

2: Kasserer: Regnskabet for 2019 gennemgået af revisorer uden anmærkninger. Udgifterne til vejvedligeholdelsen overstiger det oprindelige budget for 2019 men holder sig inden for prognosen for 2019, der blev godkendt på generalforsamlingen. Der er plads til at flere vejarbejder kan sættes i gang.



Køb af ejendomsoplysninger er en ny post pga. af Persondataforordningen (GDPR). Vedligehold af foreningshus overskredet, men nødvendigt, hvilket også blev sagt på generalforsamlingen.

Foreningens deltagelse i Sydfalster Turist og Erhvervsforening var et forsøg på at være en del af et større fællesskab, men det er primært erhvervsbaseret og hovedsageligt omhandlende Marielyst, derfor er GØSG meldt ud igen.

Fremadrettet udsendes foreningskontingentet, der følger kalenderåret, først på året. Tidligere var det nødvendigt at samkøre indkaldelse til generalforsamling og udsendelse af girokort af hensyn til økonomi og arbejdsbyrde. Vores nye systemer gør, at dette ikke længere er tilfældet.

- 3: Stier:** Der er lavet én oversigt over samtlige stier, med mål, grundejerne ud til mm. Stierne vil blive gennemgået, og grundejere, der ikke har beskåret, får besked. Kommunens mål: Beskæring ind til skel og 2,75 m op. Underlaget skal slås på lige fod med rabatterne.
- 4: Katte:** Grundejerne omkring P-pladsen ved grillen ønsker at politianmelde de personer, der fodrer katte. Der kan pt. tælles 7 katte. Den ukontrollerede fodring kan udgøre et sundhedsmæssigt problem med forskellige skadedyr til følge. Kommunen har tidligere skrevet varselbrev til de pågældende personer, men ikke fulgt op med et påbud. Dette bliver der rykket for.
- 5: Bredbånd/Fibernet:** Energistyrelsen har udsendt breve til 510 grundejere som ikke har mulighed for acceptabel bredbåndsforbindelse. Bestyrelsen er enige om at give oplysningen videre. Der er et bredbåndsprojekt i gang i området, samtidig er der også igangsat et fibernet projekt for Marielyst, Gedesby, Gedser mv. Ifølge vores vedtægter reklamerer vi ikke for bestemte firmaer, men oplyser om projektet med henvisning til "ildsjæle". Der kommer oplæg på hjemmeside og opslag på infotavlen.
- 6: Besøg af Michal Kjøller, Gravemesteren AP:** Han fortalte lidt om vejarbejderne. Huller laves fortsat med granitstabil, da det har vist sig at holde godt. Vejene hælder forskelligt, så der gøres meget ud af, at ingen får alt regnvand, men at det fordeles så godt det nu kan lade sig gøre. Mange cykler i området så bl.a. derfor er det valgt at lave profil af vejen af 2 omgange, for ikke at overfladen bliver for blød. Gravemesteren ser de samme 10-15 biler, der dagligt kører i en fast rute rundt på vejene, "han kalder det omfartsvejene i området". Bestyrelsen gav udtryk for tilfredshed med det arbejde, der er udført og aftalte, at der skulle lægges en vej plan for efteråret.
Der vil ligeledes ses på, hvordan Fyrblinkvej og Spætmejsvej kan slås sammen til en vej, for at undgå den farlige udkørsel og på sigt spare vedligeholdelse på en vej.
Bulmeurtvej 24 har ulovlig udkørsel til Kobbelsøvej. Grundejeren bliver kontaktet.

Ref. Netti S. Nielsen