

Gedesby Østre Strand Grundejerforening



Referat nr.: 2020-2

Vedtaget på bænkmøde d. 25/4-2020

Tilstede:

Formand:	Vivian Jensen	(VJ)	X
Næstformand/Sekretær:	Netti S. Nielsen	(NSN)	X
Kasserer:	Eivind Dalsgard	(ED)	X
Best. medlem/Trailerudlejning:	Lars Olsen	(LO)	X

1: Tilbud på sten under bord-bænke sæt: VJ har indhentet tilbud på stenunderlag ved bord- bænkesæt Krusevej 1, da de bliver flyttet rundt og tager skade. Der er indhentet to tilbud fra Sydfalster Haveservice og Gravemesteren Aps.

Udfra de to tilbud blev Gravemesterens tilbud valgt.

2: Byggerier for tæt på vej/skel: Der er pt. gang i flere byggerier, der tydeligvis er alt for tæt på skel eller vej. Guldborgsund Kommune gør ikke noget uden en anmeldelse. Det er ikke bestyrelsens opgave at være "politi", men vi har svært ved bare lukke øjnene.

Vi blev enige om at kontakte grundejeren og informere høfligt om gældende regler/love og hænge et opslag om byggereglerne op på informationstavlen samt indsætte det på vores hjemmeside under "Regler og nyttige oplysninger for området".

Pga Corona pandemien er resten af referatet udarbejdet ud fra mailkorrespondance mellem bestyrelsesmedlemmerne i GØSG.

3: Mail 26/4-2020:

ED har på opfordring fra VJ formuleret nedenstående tekst, der vil være at finde i vinduet Krusevej 1 i stedet for nuværende referat samt på hjemmesiden en af de nærmeste dage.

På grund af COVID 19 og risiko for smittespredning bliver der for tiden ikke afholdt formelle bestyrelsesmøder.

Dette betyder dog ikke, at bestyrelsen ligger på den lade side. Der bliver arbejdet aktivt med forskellige opgaver og udfordringer, og hvor det er nødvendigt samles bestyrelsen uformelt udendørs til drøftelse og vedtagelse af nødvendige beslutninger. Der bliver ikke udarbejdet referater fra disse samlinger, men på førstkommende ordinære bestyrelsesmøde samles der op på diverse beslutninger, der så vil blive medtaget i det efterfølgende referat.



4: Mail 4/5-2020

VJ har fået tilsendt kort fra REFA. På flere veje i området burde der køres med en mindre renovationsvogn end den nuværende, da vejene tager skade.

Der var enighed om, at så mange veje som muligt skal køres med REFA's lille vogn.

VJ skriver en ansøgning til REFA med vedhæftede fotos af skader på veje.

5: Mail 4/5-2020:

VJ har d.d. sendt mail til grundejeren, der spærrer Fyrrevej med parkering. Sagen er overtaget fra tidligere bestyrelse, og VJ har nu undersøgt sagen til bunds.

VJ har talt med grundejeren, der mener at have vundet hævde på den private fællesvej. Man kan ikke vinde hævde på en privat fællesvej, derfor har grundejeren fået 4 uger fra dags dato til at finde en anden løsning for deres parkering. Derefter vil det være en politianmeldelse.

6: Mail 8/5-2020

Paul-Erik Styrk er blevet en del af bestyrelsen indtil valget på generalforsamlingen.

7: Mail 8/5-2020

Der er usikkerhed omkring afholdelse og antal deltagere til generalforsamlingen pga.

Covid 19. VJ foreslår, at vi noterer nedenstående tekst på de opkrævninger ED sender ud i kommende uge. Dette skal gøres, da vi skal afholde generalforsamlingen så snart, det er muligt, men stadig med 4 ugers varsel.

Det er fuldt ud lovligt at udsætte datoen. Dirigenten skal på den udsatte generalforsamling huske at konstatere, at der er en saglig grund for, at generalforsamlingen er blevet udsat. I tiden mellem 25. juli og frem til afholdelsen bør bestyrelsen ikke tage ansvar for store nye tiltag og udgifter, kun det mest nødvendige.

Dato for generalforsamling 25. juli er usikker på grund af Covid 19.

Indkaldelse vil blive udsendt 4 uger før en evt. ny dato.

Godkendt af bestyrelsen 12/5-2020

Ref. Netti S. Nielsen