



## GØSG – Gedesby Østre Strand Grundejerforening

Referat: Bestyrelsesmøde den 17. august 2019 kl. 9.30.

Mødedeltagere:			Tilstede
Formand:	Vivian Jensen	(VJ)	X
Næstformand:	Netti S. Nielsen	(NSN)	afbud
Kasserer:	Eivind Dalsgaard	(ED)	X
Bestyrelsesmedlem:	Lars Olsen	(LO)	afbud
Bestyrelsesmedlem:	Birthe Grand	(BG) ref.	X
Suppleant:	Thomas Sjørsløv Mikkelsen	(TSM)	X
Suppleant:	Paul-Erik D. Styrk	(PEDS)	afbud

### Dagsorden:

#### 1: Siden sidst ved formanden.

- 1.1. **Generalforsamling** - blev afholdt i god ro og orden, der var ca. 120 fremmødte hvilket må siges at være yderst tilfredsstillende. VJ foreslog at der på grund af den konstaterede pladsmangel eventuelt bruges en anden opstilling af borde, måske opstilling af stole i stedet for og så at der holdes en pause hvor der serveres kaffe/kage i det tilstødende lokale. Måske øl/ vand ved indgang. Tages op på et senere møde.
- 1.2. **Åbent hus** - i foreningshuset har været afholdt den første lørdag i måneden kl. 10-12. Den har tidligere været brugt til betaling af kontingent, men dette behov er der ikke længere. Det vurderes stadig at være en god ide, så man har mulighed for at møde repræsentanter fra bestyrelsen og få sig en snak. Orientering om "Åbent hus" på hjemmesiden
- 1.3. **Sydfalster Vandværk** – VJ og BG har holdt møde med kommunen, vandværk og Gravemesteren vedrørende retableringer efter vandværksarbejder. Der vil blive udført opretninger nogle steder i løbet af september.
- 1.4. **Byggeri på Fællesdigevej**— Stort byggeri på Fællesdigevej. Kommunen vil udstede et påbud om fjernelse af containere fra vejarealer. Skal retablere vej og rabat efter og under byggeri.
- 1.5. **Skovvejen** – rabatarealet mellem Skovvejen og sti skal vedligeholdes af GØSG da der ikke er nogen umiddelbare naboer. Beplantning skal beskæres. Arbejdet aftales udført med en entreprenør. Udføres hurtigst muligt.
- ~~1.6.~~ **Affald ved genbrugscontainere (glas og papir)** – der er desværre nogle herboende, der gentagne gange henkaster andet affald ved genbrugs containerne på Sortevej og Holmevej. Dette kan ikke accepteres, men hverken kommunen eller REFA vil skilte med "Henkastning af affald forbudt". VJ laver et skilt
- 1.7. **Vejteam** – Vejteam består i dag af VJ og BG. Et tredje medlem vil være meget velkommen. Thomas vil gerne være del heraf.
- 1.8. **Invasive planter** – der er fundet bjørneklo og pileurt i vores område. Alle grundejere anmodes om at være behjælpelig med bekæmpelse af disse. Der er opsat opslag på tavlen og der lægges oplysninger på hjemmesiden. Derudover gøres der ikke yderligere, bestyrelsen skal ikke være politi.
- 1.9. **Infotavle** – der ønskes ikke private opslag på tavlen som f.eks. loppemarked. Thomas laver et skilt med oplysning herom.
- 1.10. **Trailer** –Foreningens trailer er sat i stand, så den nu er fuld funktionsdygtig. Den vil være placeret ved foreningshuset og vil være aflåst. Den kan bookes via hjemmesiden og nøgle til låsen er placeret i en nøgleboks monteret på huset. Kopi af registreringsattest vil være placeret i boksen. Det blev aftalt, at den placeres ved gavlen af huset og at der opsættes naturfarvet pileflehogn på begge sider.
- 1.11. **Flag** – det blev aftalt, at flag opsættes til påske og tages ned igen efter efterårsferien.
- 1.12. **Postkasse** – vi skal huske at få sat navn og husnummer på postkassen.

- 1.13. Indkøb** - Der er indkøbt en lille printer/kopimaskine som står i huset og der vil blive indkøbt kopipapir. Derudover er det aftalt, at der indkøbes en lamineringsmaskine for at sikre de forskellige opslag.
- 1.14. Vejkort** –Der udarbejdes af et nyt orienteringskort til opsætning på opslagstavlen,
- 1.15. Nye vedtægter** – Der trykkes 10 – 20 vedtægter som lægges i huset for udlevering. De nye vedtægter bliver lagt på hjemmesiden. Der ligger en del tryk af orienteringsbrochuren. Bestyrelsens sammensætning på bagsiden er ikke korrekt rettes med en label.
- 1.16. Kystbeskyttelseslinien** – det ser ud til, at der ikke er ret mange der er klar over at der ligger en kystbeskyttelseslinie langs med diget. Der er begrænsninger på hvad man må gøre i dette område, som ligger ind over de private grunde, det gælder både beplantning, fældning, byggeri med mere. Reglerne er for at beskytte kysten og de bagvedliggende arealer..
- 1.17. Diget** – Naturstyrelsen har nu svaret på klagesagen og det er derfor tilladt at cykle på diget. Bestyrelsen er bekymret for cyklende på diget, der foretager en nedkørsel til området ad stier, der går direkte ud på fællesveje. Digelaget kontaktes omkring disse forhold.

## **2. Kassereren:**

- 2.1** Der er lavet et stort arbejde med at få nedbragt udeståender til en håndterbar størrelse og der er mange, som nu har valgt at betale kontingent, som ellers ikke har betalt. Med medlemspligt – 16 ejendomme har endnu ikke betalt, sendes til inkasso. Uden medlemspligt – 9 ejendomme har ikke betalt. Kræver fortsat indsats/overtalelse. Ikke medlemmer – 5 ejendomme ikke medlemspligt og ønsker ikke medlemskab
- 2.2** Ingen bemærkninger til perioderegnskabet.

## **3. Veje:**

- 3.1 Cikorievej** – Arealer langs kanalen er private, som går ud til kanalens kronekant. GØSG går ikke ind i spørgsmål om adgang, da det er private arealer.
- 3.2 Kobbelsøvejen** – cykel/ gangsti langs Kobbelsøvejen er ikke mulig. Kommunen ansøges om klipning af græsrabatter i begge sider hver 14-dag i perioden medio juni til medio august af hensyn til sikkerheden for gående og cyklister. Der er ikke sammenhængende stisystemer for adgang til stranden og der opstår tit farlige situationer på Kobbelsøvejen mellem bilister og gående.
- 3.3 Tidselvejen** – Der tages kontakt til Guldborgsund Forsyning med hensyn til bidrag til vejvedligeholdelse. Har aldrig bidraget til vejvedligeholdelsen.
- 3.4 Sortevej** – Holde møde med kommunen med hensyn til de uoverskuelige ejerforhold og modstridende oplysninger ved henvendelser.
- 3.5 Fællesdigevej** – ansøge kommunen om parkering forbudt ved Sortevej, Krusevej og Dillet. Også berørt på generalforsamlingen.
- 3.6 Pullerter** – ved gennemgang af veje registreres hvor der anbefales opsætning af pullerter – af trafikale hensyn. Herefter ansøges kommunen om tilladelse til opsætning.
- 3.7 Spætmejssevej** – forslag til fremtidig nedlægning af Spætmejssevej (tilslutning til Fyrblinkvej i stedet) af hensyn til sikkerheden ved tilslutningen til Kobbelsøvejen. Berørte skal høres/orienteres i henhold til gældende regler.
- 3.8 Veje** – bestyrelsen skal sammen fastsætte et standardkrav til vores forskellige vejtyper, så vej-teamet har noget at arbejde ud fra.
- 3.9 Beskæring langs veje** – Kommunen er i gang men det går langsomt. Der når at være nye steder inden de bliver færdige. Kommunen er desværre kommet til at smide listerne med aktuelle adresser væk og har derfor fået den tilsendt igen. Henvendelsen startede i sommeren 2018.
- 3.10 Beskæring af stier** – vi skal have registreret hvordan beplantningen er langs vores stier. Nogle få er offentlige. BG finder oplysninger om bredder på stier.

## **4. Opgaver udføres af hvem og hvordan?**

Refereres ikke.

Mødet slut kl. ca. 14.00.