



GØSG – Gedesby Østre Strand Grundejerforening

Referat nr.: 2019-4

Bestyrelsesmøde d. 12/10-2019 kl. 9.30

			Tilstede
Formand:	Vivian Jensen	(VJ)	X
Næstformand/Sekretær:	Netti S. Nielsen	(NSN)	X
Kasserer:	Eivind Dalsgard	(ED)	X
Best. medlem/Trailerudlejning:	Lars Olsen	(LO)	X
Best. medlem/veje:	Birthe Grand	(BG)	X
Best. Suppleant.	Paul-Erik Styrk	(PS)	Afbud
Best. Suppleant:	Thomas S. Mikkelsen	(TM)	Afbud

Dagsorden:

1: Valg af ordstyrer:

Lars Olsen

2: Valg af referent:

Iflg. vedtægterne har bestyrelsen konstitueret sig med en fast sekretær. Opdateres på hjemmesiden!

3: Mødereferat – struktur og godkendelsesprocedure:

Referat udarbejdes, mailes til alle bestyrelsesmedlemmer til godkendelse inden ophængning/udgivelse på hjemmeside.

Det tilstræbes at referatet er skrevet inden 8 dage og ophænges ca. 14 dage efter afholdt bestyrelsesmøde.

Bestyrelsen arbejder også internt med en opgave-/handleplan med de forskellige opgaver/tiltag i området.

4: Siden sidst ved formanden:

- Opsat en ramme af pileflet, som markerer udlejnings trailerens parkeringsplads. Fliser lagt men oven på græsset, de skal nedgraves, når nogen melder sig til opgaven.
- Klager over mangel på beskæring på Sortevej. Bestyrelsen har sendt klager videre til kommunen.
- GØSG har modtaget et påbud om beskæring på Sortevej fra kommunen, da vi åbenbart stadig ejer et stykke jord langs Sortevej. I 2018 blev der lavet en aftale med kommunen om overdragelse til kommunen i 2019, nu siger kommunen 2020. Bestyrelsen følger op på sagen.



GØSG – Gedesby Østre Strand Grundejerforening

- Igangsat beskæring af beplantning mellem vej og sti på Skovvejen. Falsters Haveservice udfører opgaven og har udarbejdet et tilbud på løbende vedligehold, som er accepteret.
- Møde på kommunen med busgruppen, repr. fra erhverv og foreninger langs Østersøkysten. Der kommer endnu et forsøg med sommerbus i 2020 i skolernes sommerferie. Vi har ønsket mere synlighed og har fået tilladelse til to stoppesteder langs Kobbelsøvej. Kort, der viser ruten, kommer i LF kataloget. Vi vil være aktive med tryk, ophængning og reklame for ruten.
- Opslag om bekæmpelse af invasive arter opsat på informationstavlen. Disse bør fjernes fra området.
- Der fodres stadig katte ved grill og andre steder i foreningsområdet trods påbud fra kommunen. Bestyrelsen har orienteret kommunen igen.
- Flere indbrud i området. Vigtig at holde øje og evt. tage foto af "mystiske" biler.
- Vores klitter bliver mere og mere medtagne, vandet kommer oftere op og rammer klitter/dige. Digelaget har pengene til sandfodring, men er pt gået i tænkeboks. Ved sandfodring vil stranden omdannes til en grå grus strand, og det er der ingen, der ønsker. GØSG følger op.
- Der er lavet en aftale om at male foreningshuset, maling er købt.
- Græs er sået for enden af petanquebanen og ukrudt er løbende fjernet.
- Der er kommet logo samt husnummer på foreningshusets postkasse.
- Der har været en gennemgang af vejene. Se punkt 6.

5: Opdatering ved kasserer:

Gennemgang af periode regnskab, der foreløbig ser fint ud. Omkostningsbudgettet er stort set overholdt med få undtagelser. Bl.a. er udgiften til ejendomsoplysninger kommet til pga. persondataforordningen. Vedligehold af foreningshus overstiger budgettet pga. nødvendige udgifter til bl.a. ny infotavle, trailerafskærmning, flagstang, nyt toilet samt facademaling.

Kontingent restancer: Der er lavet en aftale med et inkassofirma.

6: Opdatering ved vejteam:

Der igangsættes prøvestræksarbejder 2 steder på Fællesdigevej med henblik på en vurdering af hvilket belægningsmateriale, der er bedst i vores område. På Pilevangen igangsættes opretning af vejen. Derudover igangsættes den alm. generelle efterårsvedligeholdelse.

Vores ansøgning om P-forbud på dele af Fællesdigevej er godkendt. GØSG vil sørge for opsætning af skilte på de berørte strækninger i løbet af 2020.



GØSG – Gedesby Østre Strand Grundejerforening

7: Beslutninger:

- Medlemskab af Sydfalster Erhvervs- og Turistforening afprøves og evalueres i forhold til, hvad foreningen får ud af det.
- Foreningshuset er åben den 1. lørdag i måneden fra maj-sep. kl. 10.00 - 12.00
- November brev fra formanden udsendes for sidste gang pr. brev og vil i fremtiden kun være pr. mail og ved ophæng i foreningshusets rude og evt. kunne læses via login på hjemmesiden, hvis det kan lade sig gøre.
- Arbejdsdag ved Foreningshuset sidste lørdag i april – næste gang d. 25/4-2020
- Udarbejdelse af afregningsmodel vedr. vejvedligehold for de få grundejere, der ikke ønsker at være medlem af foreningen.

8: Eventuelt:

- Forlydende om, at bredbåndspuljen fjernes i 2020 vil formentlig medføre, at bredbånd til Gedesby Strand bliver sværere og dyrere at få etableret. Dermed også ringere udsigt til f.eks. elektronisk overvågning og alarmering i tilfælde af indbrud.
- Mobilmast placering stadig ikke løst.
- Søgt om at græsrabatter på Kobbelsøvej bliver slået hver 14 dag om sommeren, så fodgængere kunne gå i rabatten!
- Oplysning om strandbeskyttelseslinjen på hjemmesiden.
- Arbejdet med nedlæggelse af rensningsanlæg påbegyndes i starten af november 2019 og forventes endelig nedlagt i 2021

Referent/Netti S. Nielsen

Godkendt af bestyrelsen den 22/10 2019